

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г.Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЭ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д.24, корп. 1, п.1

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Номер документа	Дата составления	31.10.2017
Вид операции	Отчетный период	с 01.09.2017 по 31.10.2017
Номер договора подряда (контракт)	Дата	19.05.2017
	Номер	РТС231В170026

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обосно-вание	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				Всего	Осн./Ип	Эк.Маш.	З/л/Мех.	Всего	Осн./Ип			Эк.Маш.	З/л/Мех.
1	ТЕРМ03-05-01-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Грузка Министров России от 31.12.14 №937/пр	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5 523,5	33,035 33,04
2	ТЕРМ03-05-001-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Грузка Министров России от 31.12.14 №937/пр	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15 -9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы				3661,87									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4						
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23	33,04

3	3	ТЕРМ03-05-1	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1	лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383-п/п													1047	66,07
4	4	ТЕРМ03-05-2	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, Добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1	м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383-п/п														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	5	ТЕР46-03-1	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100	отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		Постан.Правл т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/п													17,13	16,24
6	6	ТЕР46-02-1	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей однок. сталью изнутри в шахтах)	1	т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
		Постан.Правл т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/п													2,17	0,17
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		0,08	21257,52				1700,6					
		Постан. Правл т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/п														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100	м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383-п/п													12,91	0,05	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											4346,87					19,3	16,41

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												3,73	
11	11	ТСОЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,69	
14	14	ТСОЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Матрица													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						3004,65	403,71					18,85	9,05	47,66	0,91
Сметная прибыль						406,09									
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения						221,77									
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении						3632,51								47,66	0,91
15	18	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокопиллок и пароворочных камер	1 т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												12,53	0,07
		Матрица													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		1785,83				3571,66					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Коды ЗНД													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.			3708,05												
Накладные расходы			99,73												
Сметная прибыль			92,52												
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении			3900,3												
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,41	
		Коды ЗНД												30,48	0,03
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: угольного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	0,61	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Коды ЗНД													
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
		Коды ЗНД													
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Коды ЗНД													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Коды ЗНД													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Коды ЗНД													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.			928,16												
Накладные расходы			199,35												
Сметная прибыль			235,75												
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)			91,76												
Итого по разделу 7 Освещение шахты			148,34												
			1275,85												
			27,52												
			1,04												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
24	24	ТЕРМ08-03-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрырх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-01	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или плетеной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы							1047,18	243,17				92,59	9,95		28,32	1,05
Сметная прибыль							206,44									
Итого по разделу 7 Освещение шахты							153,19									
							1406,81									
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок; грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-	1 остановка		-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователь		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы							9620,54	9620,54							770,82	
Сметная прибыль							6253,35									
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок							3848,22									
Раздел 9. Установка вводного устройства							19722,11								770,82	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,73	1,64
		Модуль													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64				
Накладные расходы						103,86									
Сметная прибыль						59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						655,8								10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												4,68	32,76
		Модуль													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						1085,69	1054,04			1085,69	1054,04			79,07	
Накладные расходы						685,13				421,62					
Сметная прибыль						421,62				2192,44				79,07	
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												61,5	
		Модуль													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы						594,39				365,78					
Сметная прибыль						365,78				1902,05				61,5	
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт		246535,6				246535,58					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						246535,58				246535,58					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						246535,58				246535,58					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																	
											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23	
Накладные расходы											19921,4						
Сметная прибыль											13797,07						
Итого по акту:											363800,65						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47						
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06						
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68						
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76						
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7878,14						
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82						
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48						
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66						
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48						
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96						
ИТОГО по акту											1451537,92						
 НДС 18%											261276,83						
ВСЕГО по акту											1712814,75						

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЭ"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

начальник участка по монтажу лифтов Климов П.В.

ООО "Управляющее «омпания многоквартирными домами»"

директор Гашенко И.Н.



_____ подписи

_____ подписи

_____ подписи

_____ подписи